

Io sottoscritto Sig....., nato a.....il.....e residente
in.....in qualità di conduttore dell'appartamento sito a
.....,
in.....n.,
piano....., concesso in locazione abitativa in data.....in virtù di regolare
contratto registrato presso l'agenzia delle entrate in data.....al
numero....., col presente verbale riconsegna l'immobile al locatore,
Sig....., che lo accetta, dichiarando con la presente di
aver ricevuto le chiavi dello stesso.

Di seguito descrive lo stato e le condizioni dell'immobile:

- l'appartamento viene riconsegnato tinteggiato (si/no).

- i vani sono i seguenti:

ingresso: stato.....;

sala: stato.....;

cucina: stato.....;

camera da letto: stato.....;

ecc.....

-gli infissi interni ed esterni vengono riconsegnati verniciati/non verniciati, come previsto dal contratto;

-i pavimenti si trovano nel seguente stato:.....

-gli impianti sono tutti funzionanti;

-la caldaia ha subito la regolare manutenzione annua e si allegano alla presente le ricevute dei lavori effettuati;

Da un controllo generale dell'unità effettuato dalle parti si rileva quanto segue:

.....

La proprietà si dichiara soddisfatta per il modo in cui il conduttore, dichiarando di non aver nulla a che pretendere dal conduttore, relativamente allo stato dei locali, e, contestualmente al presente verbale restituisce il deposito cauzionale indicato in contratto.

In fede.

Il conduttore

Il locatore